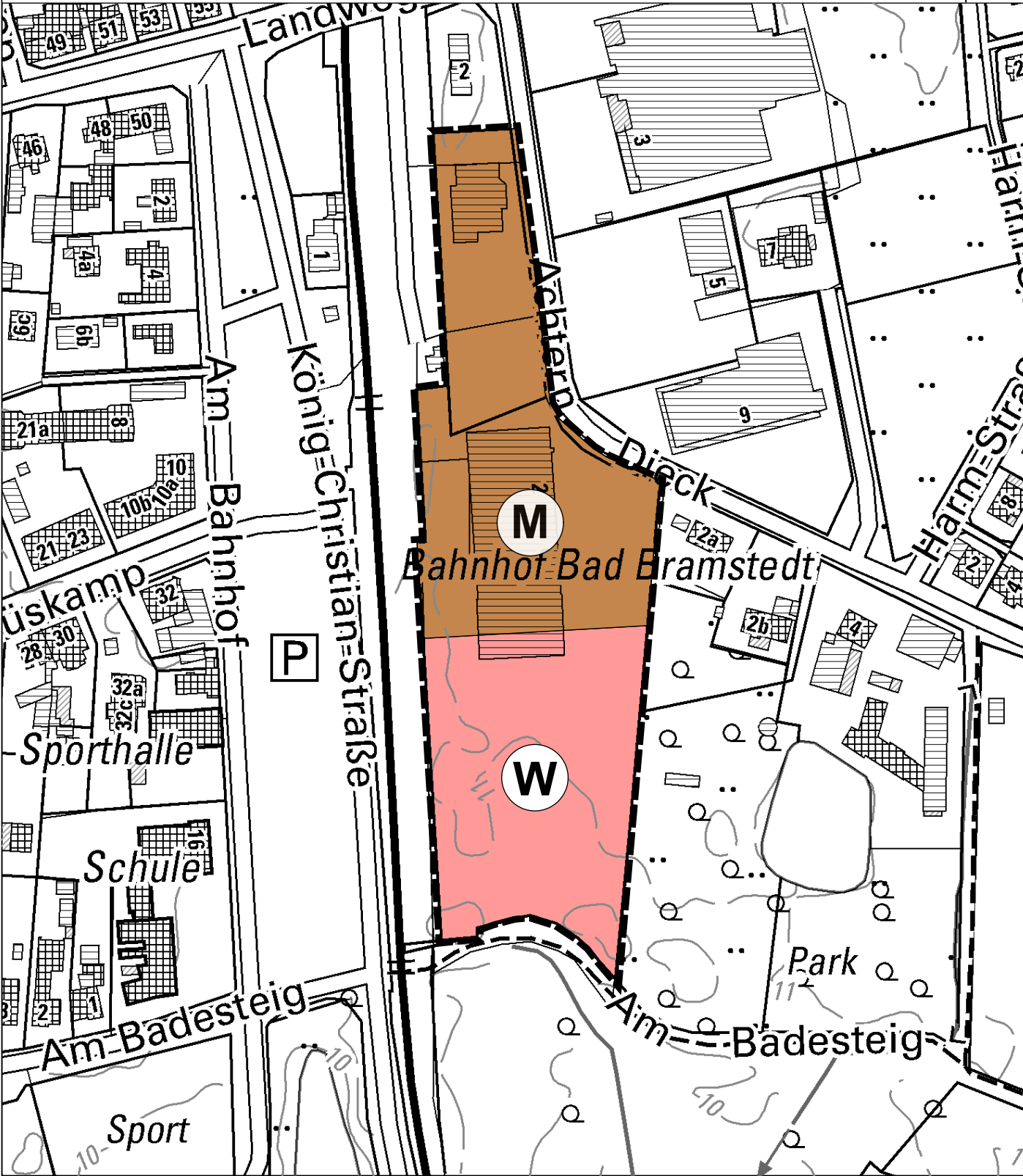


STADT BAD BRAMSTEDT

23. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Berichtigung

PLANZEICHNUNG M 1 : 2.000

Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Absatz 2 Nummer 1 BauGB)

W Wohnbaufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

M Gemischte Baufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

— — — — — Geltungsbereich der 23. Änderung
des Flächennutzungsplans

Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt
Bad Bramstedt im Rahmen der Aufstellung des
Bebauungsplanes Nr. 62 für das Gebiet:

"westlich der Straße Achtern Dieck"

im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

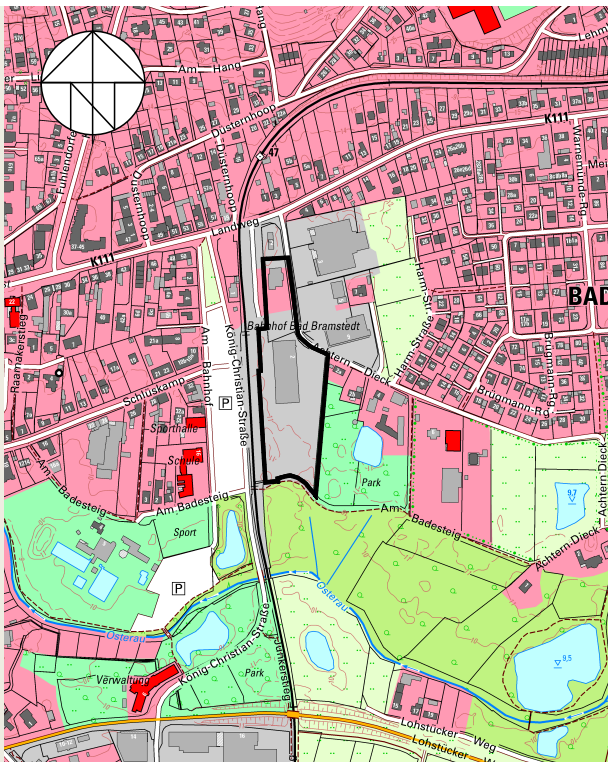
Auf Grundlage von § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB wird die
Darstellung des Flächennutzungsplans der Stadt Bad
Bramstedt für den nebenstehend dargestellten
Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 62 von
einem Sonstigen Sondergebiet mit der
Zweckbestimmung "Großflächiger Einzelhandel" in
eine Wohnbaufläche und eine Gemischte Baufläche
geändert.

Verfahrenshinweis

Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes der
Stadt Bad Bramstedt ist mit Rechtskraft des
Bebauungsplanes Nr. 62 für das Gebiet "westlich
der Straße Achtern Dieck" am _____. _____. _____.
wirksam
geworden.

Bad Bramstedt, den _____. _____. _____.

Siegel



Übersichtsplan 1 : 10.000

STADT BAD BRAMSTEDT

23. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Berichtigung

Für den Bereich:
"westlich der Straße Achtern Dieck"