



**DIE STADT BAD BRAMSTEDT** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
für das städtische Bauamt eine\*n

**Techniker\*in/Bauingenieur\*in (m/w/d) mit Ambitionen für städtisches Bauen**  
unbefristet in Vollzeit (Teilzeit möglich)

**Das gibt es zu tun:**

- Durchführung eigener Bauvorhaben Leistungsphase 1 - 9
- Projektleitung und -steuerung von Maßnahmen
- Oberbauleitung gem. HOAI mit Koordinierung der Gewerke in Bauherrenfunktion
- Unterhaltung städtischer Einrichtungen
- Initiieren der Aufstellung und Prüfung von Entwürfen, einschl. Massen- und Kostenberechnung (LV Erstellung)
- Entwurf und Bau (Neu-, Umbau, Erweiterung, Rückbau), Einrichtungen vorbereiten, Mitwirkung, Durchführen, Überwachung, Bedarfsermittlung, Alternativprüfung, verwaltungsmäßige Maßnahmenvorbereitung
- Steuerung und Koordinierung von externen Sonderfachleuten und Ingenieur\*innen sowie Koordinierungsgespräche mit Beratern, Anlieger\*innen, Mieter\*innen, Versorger\*innen etc.
- Abrechnung, Abnahmen und Gewährleistungsverfolgung
- Vorbereitung und Nachbereitung von Gremiensitzungen einschließlich Teilnahme an den Sitzungen auch außerhalb der normalen Arbeitszeit

Der Tätigkeitsbereich beinhaltet den Einsatz auf Baustellen und in unwegsamem Gelände. Eine uneingeschränkte Mobilität ist daher erforderlich.

**Das bringen Sie mit:**

- Abgeschlossenes Studium als Bauingenieur\*in (m/w/d), alternativ eine Ausbildung im technischen Bereich und Weiterbildung zum/zur Techniker\*in/Meister\*in (m/w/d) oder eine Verwaltungsausbildung mit einschlägiger Erfahrung im Bauamt einer Kommune bzw. ein fachlich vergleichbarer Abschluss
- Mehrjährige Berufserfahrung im kommunalen Bereich (insbesondere Erfahrung im Schulneubau und öffentlichen Gebäuden)
- belastbare Erfahrung im Bau-/ Vergaberecht sowie im Arbeitsschutz (DGUV Grundsätze)
- Erforderliche Kenntnisse: LBauOrdnung, BauGB, HOAI, UVGO, VgV, VOL, VOB, GwG, BGB
- Wünschenswert sind Kenntnisse im Staatlichen und EU Recht, Schulbaurichtlinien
- Kenntnisse im Umgang mit kommunalen politischen Gremien sind wünschenswert
- Sehr gute IT-Kenntnisse - begrüßenswert sind Kenntnisse in Microsoft Teams
- Fähigkeit, sich schnell und selbstständig in neue Sachgebiete einarbeiten zu können und im Team zu arbeiten
- Kommunikationsstärke, Konfliktfähigkeit, soziale Kompetenz, Organisationskompetenz, Entscheidungs- und Verhandlungsfähigkeit





## Das bekommen Sie von uns:

- Ein **unbefristetes** und krisensicheres Arbeitsverhältnis mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung
- Wir denken **im Team**, halten zusammen und begegnen uns respektvoll auf Augenhöhe
- Wir halten uns an den Tarifvertrag. Sie bekommen ein **aufgabengerechtes Entgelt** bis zur Entgeltgruppe 10 TVöD, wenn Ihre Qualifikation stimmt. Außerdem gibt es eine Jahressonderzahlung („Weihnachtsgeld“), eine jährliche Leistungsprämie, vermögenswirksame Leistungen und eine betriebliche Altersvorsorge (Stichwort: **Zukunftssicherheit**)
- Wir haben **flexible und familienfreundliche** Arbeitszeiten. Die werden noch ergänzt von der Möglichkeit, einen Teil der Arbeitszeit **mobil arbeiten** zu können
- Ein breites Angebot an **Fortbildungen** und Schulungen
- Für die E-Mobilität bieten wir unser **E-Bike Leasing** und **Ladestationen** am Rathaus an
- Nicht zuletzt gibt es **30 Tage Urlaub** und zusätzlich **arbeitsfrei an Heiligabend und Silvester**

Chancengleichheit zwischen allen Geschlechtern, für Menschen mit Behinderung und für Bewerber\*innen mit Migrationshintergrund ist für die Stadt Bad Bramstedt selbstverständlich. Die Stadt Bad Bramstedt hat das Ziel, die berufliche Förderung von Frauen im Rahmen des Gleichstellungsgesetzes zu verwirklichen. Bewerbungen von Frauen sind daher besonders erwünscht. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Zum Glück gibt es weitere Informationen auf:  
[www.bad-bramstedt.de](http://www.bad-bramstedt.de)

Marion Behnke  
[marion.behnke@bad-bramstedt.de](mailto:marion.behnke@bad-bramstedt.de), Tel. 04192 – 506 24

Sybille Weinmann-Klinkow (Bauamt)  
[Sybille.weinmann-klinkow@bad-bramstedt.de](mailto:Sybille.weinmann-klinkow@bad-bramstedt.de) , Tel. 04192 – 506 75

Bewerbungen bitte an: [bewerbung@bad-bramstedt.de](mailto:bewerbung@bad-bramstedt.de)  
Bewerbungsschluss: 17.02.2023



**BAD BRAMSTEDT**  
*Zum Glück. Besonders.*