



**DIE STADT BAD BRAMSTEDT** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das städtische Bauamt eine\*n

**Mitarbeiter\*in (m/w/d) in der Bauverwaltung**  
unbefristet in Vollzeit (Teilzeit möglich)

**Das gibt es zu tun:**

- Bearbeitung allgemeiner Rechts- und Verwaltungsangelegenheiten der Bauverwaltung
- Verwaltungsseitige Betreuung der Städtebauförderung
- Mitwirkung in der Bauleitplanung und im Baugenehmigungsverfahren
- Grundstücksangelegenheiten (Grunderwerb und –verkauf)
- Bearbeitung von Vorkaufsrechtsanfragen
- Mitwirkung bei Grundsatzfragen in Liegenschaftsangelegenheiten
- Erstellen von städtebaulichen Verträgen und Abrechnungen
- Beratung und Auskunftserteilung in Planungsangelegenheiten
- Teilnahme an Gremiensitzungen auch außerhalb der regulären Arbeitszeit

**Das bringen Sie mit:**

- Die Befähigung für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt bzw. Angestelltenlehrgang II, alternativ einen Bachelor-/ Masterabschluss in Rechtswissenschaften, Public Management (Schwerpunkt Bau) bzw. ein fachlich vergleichbarer Abschluss
- Berufserfahrung in Bauverwaltung und -planung sowie Städtebauförderung
- Kenntnisse im Verwaltungsrecht, im Baurecht, der Bauleitplanung – vorteilhaft sind Kenntnisse in der Stadtplanung
- Kenntnisse im Umgang mit kommunalen politischen Gremien sind wünschenswert
- Sehr gute IT-Kenntnisse (insbesondere Microsoft Office) - begrüßenswert sind Kenntnisse in Microsoft Teams
- Fähigkeit, sich schnell und selbstständig in neue Sachgebiete einarbeiten zu können und im Team zu arbeiten
- Kommunikationsstärke, Konfliktfähigkeit, soziale Kompetenz, analytisches, strategisches Denken sowie Organisationskompetenz





### Das bekommen Sie von uns:

- Ein **unbefristetes** und krisensicheres Arbeitsverhältnis mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung
- Wir denken **im Team**, halten zusammen und begegnen uns respektvoll auf Augenhöhe
- Wir halten uns an den Tarifvertrag. Sie bekommen ein **aufgabengerechtes Entgelt** bis zur Entgeltgruppe 11 TVöD bzw. Besoldungsgruppe 11, wenn Ihre Qualifikation stimmt. Außerdem gibt es eine Jahressonderzahlung („Weihnachtsgeld“), eine jährliche Leistungsprämie, vermögenswirksame Leistungen und eine betriebliche Altersvorsorge (Stichwort: **Zukunftssicherheit**)
- Wir haben **flexible und familienfreundliche** Arbeitszeiten. Die werden noch ergänzt von der Möglichkeit, einen Teil der Arbeitszeit **mobil arbeiten** zu können
- Ein breites Angebot an **Fortbildungen** und Schulungen
- Für die E-Mobilität bieten wir unser **E-Bike Leasing** und **Ladestationen** am Rathaus an
- Nicht zuletzt gibt es **30 Tage Urlaub** und zusätzlich **arbeitsfrei an Heiligabend und Silvester**

Chancengleichheit zwischen allen Geschlechtern, für Menschen mit Behinderung und für Bewerber\*innen mit Migrationshintergrund ist für die Stadt Bad Bramstedt selbstverständlich. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Zum Glück gibt es weitere Informationen auf:  
[www.bad-bramstedt.de](http://www.bad-bramstedt.de)

Marion Behnke  
[marion.behnke@bad-bramstedt.de](mailto:marion.behnke@bad-bramstedt.de), Tel. 04192 – 506 24

Sybille Weinmann-Klinkow (Bauamt)  
[Sybille.weinmann-klinkow@bad-bramstedt.de](mailto:Sybille.weinmann-klinkow@bad-bramstedt.de) , Tel. 04192 – 506 75

Bewerbungen bitte an: [bewerbung@bad-bramstedt.de](mailto:bewerbung@bad-bramstedt.de)  
Bewerbungsschluss: **10. Februar 2023**



**BAD BRAMSTEDT**  
*Zum Glück. Besonders.*