

STADT BAD BRAMSTEDT FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 14. ÄNDERUNG "GEWERBEGEBIET SÜD"

FÜR DEN BEREICH WESTLICH DER STRASSE GRÜNHOLM, SÜDLICH DER B 4 (LOHSTÜCKER WEG) UND ÖSTLICH DER AKN-TRASSE

Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) sowie die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).



PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)



Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)



sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
hier: Großflächiger Einzelhandel

SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des
Bebauungsplanes
(§ 9 Abs. 7 BauBG)

STADT BAD BRAMSTEDT FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 14. ÄNDERUNG "GEWERBEGEBIET SÜD"

FÜR DEN BEREICH WESTLICH DER STRASSE GRÜNHOLM,
SÜDLICH DER B 4 (LOHSTÜCKER WEG)
UND ÖSTLICH DER AKN-TRASSE

| | | |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| BEARBEITUNGSPHASE: VORENTWURF | PROJEKT-NR.: 04025929 | PROJEKTBEARBEITER: STEPANY |
| MASSSTAB: 1:5.000 | GEZEICHNET: ERFANIAN | DATUM: 02.12.2020 |



PLANERGRUPPE

STADTPLANER | ARCHITEKTEN | LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

Burg 7A | 25524 Itzehoe | 04821.682.80 | post@ac-planergruppe.de | www.ac-planergruppe.de
Hochallee 114 | 20149 Hamburg | 040.4232.6444 | post@ac-planergruppe.de