



## BEKANNTMACHUNG DER STADT BAD BRAMSTEDT

Die Bürgermeisterin  
- Bauamt –

Bad Bramstedt, den 23.06.2020

**Aufstellung der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 der Stadt Bad Bramstedt (Lohstücker Weg) für das Gebiet „nördlich Lohstücker Weg, südlich der König-Christian-Straße und westlich der AKN-Bahnlinie A1“**

hier:

- a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses**
- b) Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Ausschuss für Planungs- und Umweltangelegenheiten der Stadt Bad Bramstedt hat in seiner Sitzung am 17.02.2020 den Aufstellungsbeschluss zur 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 der Stadt Bad Bramstedt (Lohstücker Weg) für das Gebiet „nördlich Lohstücker Weg, südlich der König-Christian-Straße und westlich der AKN-Bahnlinie A1“ gefasst.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekanntgemacht.

Im Rahmen dieser 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Etablierung eines Medizinischen Versorgungszentrums geschaffen werden. Dazu wird planungsrechtlich eine Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung „Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“ festgesetzt.

Der Ausschuss für Planungs- und Umweltangelegenheiten der Stadt Bad Bramstedt hat in seiner Sitzung am 18.05.2020 auch bereits den Vorentwurf zu dem Planverfahren der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 der Stadt Bad Bramstedt (Lohstücker Weg) für das Gebiet „nördlich Lohstücker Weg, südlich der König-Christian-Straße und westlich der AKN-Bahnlinie A1“ zustimmend zur Kenntnis genommen und beschlossen, auf dessen Grundlage die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die Planabstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Auf der gleichen Plangrundlage wird nunmehr auch die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt.

Im Rahmen des Verfahrensabschnitts nach § 3 Abs. 1 BauGB liegt der Vorentwurf der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 der Stadt Bad Bramstedt in der Zeit vom

**03.07.2020 bis zum 14.08.2020**

im Bauamt der Stadtverwaltung Bad Bramstedt, Bleek 15, 24576 Bad Bramstedt, Zimmer 2,

während folgender Zeiten

montags, dienstags, donnerstags, freitags	8.00 bis 12.00 Uhr
donnerstags zusätzlich	14.00 bis 18.00 Uhr
ansonsten nach Vereinbarung	

zu Jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Daneben stehen die Planunterlagen zur Einsichtnahme auch auf der Homepage der Stadt Bad Bramstedt unter <http://www.bad-bramstedt.de/Stadtportal/Bauen-Wohnen/Bauleitplanung> für die Dauer der Beteiligungsfrist bereit.

Es wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der künftige Geltungsbereich der in Aufstellung befindlichen 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 werden hiermit bekanntgemacht.

Aufgrund der derzeit noch geltenden „Corona-Regelungen“ ist es erforderlich, bei beabsichtigter Wahrnehmung der Einsichtnahmemöglichkeit in den Räumlichkeiten des Bauamtes zuvor einen konkreten Termin telefonisch unter 04192/506-33 zu vereinbaren.

**Stadt Bad Bramstedt  
Die Bürgermeisterin**

(L.S.)

gez. Verena Jeske  
Bürgermeisterin

Anlage

Lageplan mit dargestelltem Geltungsbereich