



Bad Bramstedt, den 22.10.2019

Protokoll

über die 4/2019 Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft, öffentliche Einrichtungen und Tourismus
am Donnerstag, 17. Oktober 2019, im Schlosssaal, Bleeck 16, 24576 Bad Bramstedt

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:57 Uhr

Anzahl der Besucherinnen und Besucher: 4

Ausschussvorsitzende*r:

Herr Klaus-Dieter Hinck SPD

Stadtverordnete*r:

Herr Stefan Brumm CDU
Frau Merle-Marie Lauff CDU
Herr Dr. Gilbert Sieckmann-Joucken B90/Die Grünen
Frau Karin Steffen SPD

Bürgerliches Mitglied:

Frau Julia Böhmer B90/Die Grünen
Frau Martina Böttcher-Wojcicki SPD
Herr Jonas Hövermann CDU
Herr Henning Schumacher FDP Als Vertreter
Herr Stefan Nawrath CDU Als Vertreter

Gäste:

Frau Gudrun Baum SPD
Herr Jan-Uwe Schadendorf SPD
Herr Joachim Behm FDP

Bürgermeister*in:

Frau Verena Jeske ab TOP 9 bis
21.45 Uhr

Gleichstellungsbeauftragte:

./.

Beauftragte*r für Menschen mit Behinderung:

./.

Seniorenbeirat:

./.

Jugendbeirat:

./.

Von der Verwaltung:

Frau Marion Behnke

Protokoll:

Herr Gerhard Jörck

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Nr.	TOP	
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
1.1	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung	
1.2	Beratung und Beschlussfassung über Änderungs- und Dringlichkeitsanträge zur Tagesordnung, anschließend Feststellung der Tagesordnung in der festgelegten Reihenfolge	
1.3	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung - öffentlicher Teil	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Verkauf von Gewerbegrundstücken im Bestgebotsverfahren	111/2019
3.1	Antrag der SPD-Fraktion zur Einführung eines Bieterverfahrens bei der Vergabe von Gewerbegrundstücken	82/2019
4	Beschlussfassung über die Nachkalkulation der Straßenreinigungsgebühr 2018	115/2019

5	Antrag der SPD und Bündnis 90/Die Grünen auf Änderung der Automatensteuersatzung	112/2019
6	Kenntnisnahme bzw. Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2019	118/2019
7	Beratung über weitere Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen	19/2019
8	Antrag der CDU-Fraktion auf Erstellung eines Investitionsplanes zum Haushalt 2020	117/2019
9	Finanzberichte für das III. Quartal 2019 für die Stadt und die Stadtentwässerung	119/2019
10	Anfragen	
11	Verschiedenes	

Nichtöffentlicher Teil

Nr.	TOP	
12	Kenntnisnahme bzw. Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2019	118/2019
13	Vergabe von Gewerbegrundstücken	116/2019
14	Anfragen	
15	Verschiedenes	
16	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung - nicht öffentlicher Teil	

Protokollierung Öffentlicher Teil

1	<i>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</i>	
---	---	--

Herr Hinck begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 10 stimmberechtigten Mitgliedern fest.

1.1	<i>Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung</i>	
-----	---	--

Herr Hinck stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

Er entschuldigt sich für die relativ lange Zeit zwischen dem Antrag der CDU auf Ansetzung einer Sondersitzung vom 05.09.2019 und dem heutigen Sitzungstermin.

Herr Brumm äußert seine Erwartung, dass zwischen Antrag und Termin höchstens 14 Tage liegen sollten.

1.2	<i>Beratung und Beschlussfassung über Änderungs- und Dringlichkeitsanträge zur Tagesordnung, anschließend Feststellung der Tagesordnung in der festgelegten Reihenfolge</i>	
-----	--	--

Beschluss:

Herr Hinck beantragt für die SPD, den Punkt 3.1 von der Tagesordnung abzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

1.3	Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung - öffentlicher Teil	
-----	---	--

Herr Brumm beantragt eine Änderung des Protokolls vom 20.08.2019, TOP 9:

„Herr Brumm fragt, ob es im Rahmen der Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 58 Störungen in der wirtschaftlichen Entwicklung geben würde. Er erhält die Antwort, dass es keine Beanstandungen und Probleme gebe.“

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	0
Enthaltung	1
Bemerkung	angenommen

2	Einwohnerfragestunde	
---	-----------------------------	--

Es sind 3 Einwohner anwesend. Herr Behn ist für die Segeberger Zeitung erschienen.

Fragen werden nicht gestellt.

3	Verkauf von Gewerbegrundstücken im Bestgebotsverfahren	111/2019
---	---	-----------------

Herr Sieckmann-Joucken begründet kurz den Antrag. Es besteht Einigkeit die Passage mit der Gewichtung in eine Soll-Regelung umzuwandeln.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, Grundstücke im Bereich des B-Plans 58 zu benennen, die als besonders geeignet scheinen, einen erhöhten Verkaufspreis erzielen zu können („Filetstücke“). Diese Grundstücke sollen im sog. Bestgebotsverfahren veräußert werden. Es sollen dadurch sowohl der Richtlinienkatalog zur Vergabe von Gewerbegrundstücken als auch mögliche höhere Verkaufserlöse berücksichtigt werden.

Es soll dabei eine Gewichtung von 70:30 (Kriterienkatalog: Kaufpreis) vorgenommen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

3.1	Antrag der SPD-Fraktion zur Einführung eines Bieterverfahrens bei der Vergabe von Gewerbegrundstücken	82/2019
-----	--	----------------

zurückgenommen

4	Beschlussfassung über die Nachkalkulation der Straßenreinigungsgebühr 2018	115/2019
---	---	-----------------

Herr Jörck erläutert das Ergebnis anhand der beigefügten Unterlagen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, öffentliche Einrichtungen und Tourismus empfiehlt

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die vorgelegte Gebührenkalkulationen 2018. Eine Anpassung der Gebührensätze ist nicht erforderlich.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

5	Antrag der SPD und Bündnis 90/Die Grünen auf Änderung der Automatensteuersatzung	112/2019
---	---	-----------------

In der einleitenden Diskussion erläutert Herr Jörck, dass die Verwaltung von den Steuerpflichtigen aufgrund der Vorjahresergebnisse für das laufende Jahr Vorauszahlungen erhebt, die monatlich zu entrichten sind. Dadurch würde Verwaltungsaufwand gespart, weil nur eine jährliche Abrechnung der Steuerfälle notwendig sei. Herr Schadendorf und Herr Sieckmann-Joucken sind deshalb einverstanden, dass Buchstabe c) aus dem Antrag nicht zur Abstimmung kommt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, öffentliche Einrichtungen und Tourismus schlägt der Stadtverordnetenversammlung vor, die aus der Anlage ersichtliche Änderung der Satzung der Stadt Bad Bramstedt über die Erhebung einer Vergnügungssteuer für das Halten von Spiel- und Geschicklichkeitsgeräten (Spielgerätesteuersatzung), ausgenommen Buchstabe c), mit Wirkung vom 1.1.2020 zu beschließen.

Ferner wird die Verwaltung aufgefordert, die Anzahl der gemeldeten Automaten und deren Kassenstreifen mindestens einmal jährlich zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

Herr Schumacher beantragt für die FDP-Fraktion, die Verwaltung mit der Prüfung zu beauftragen, ob eine Besteuerung der Pflichtigen erst ab dem 3. Gerät möglich ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja	1
Nein	8
Enthaltung	1
Bemerkung	abgelehnt

6	<i>Kenntnisnahme bzw. Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2019</i>	118/2019
---	---	-----------------

Herr Jörck erläutert zu den Mehraufwendungen des Tourismusbüros, dass die bisher bereitgestellten Mittel bereits verbraucht sind und eine Weiterarbeit ohne Aufstockung kaum möglich sei. Die Gründe für den Verbrauch der vorhandenen Mittel würde Frau Jeske im nicht öffentlichen Teil erläutern.

Beschluss:

Auf Antrag von Herrn Hinck beschließt der Ausschuss die Beschlussfassung über diesen Tagesordnungspunkt in den nicht öffentlichen Teil zu verschieben.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

7	<i>Beratung über weitere Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen</i>	19/2019
---	---	----------------

In der Beratung wird über die Höhe der Realsteuerhebesätze diskutiert.

Beschluss:

Herr Schumacher beantragt, keine Erhöhung der Realsteuerhebesätze vorzunehmen bis die neuen gesetzlichen Regelungen bekannt seien.

Abstimmungsergebnis:

Ja	1
Nein	9
Enthaltung	0
Bemerkung	abgelehnt

Beschluss:

Herr Hinck beantragt, die Anhebung des Hebesatzes für die Grundsteuer A auf 380 v. H. und für die Grundsteuer B auf 425 v. H. vorzusehen und in die Haushaltssatzung 2020 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	1
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, zur nächsten Sitzung ein Umfrageergebnis aus ähnlich strukturierten Gemeinden mit Fallzahlen und Steueraufkommen zur Zweitwohnungssteuer vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	9
Nein	1
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt die Ziffer 24 „Straßenausbaubeiträge“ aus der Liste zu streichen, weil durch die Gesetzesänderung im KAG dieser Punkt nicht mehr als Konsolidierungserfordernis herangezogen werden kann.

Die Verwaltung wird beauftragt, das zuständige Ministerium schriftlich zu bitten, den Punkt aus der Liste zu nehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

8	Antrag der CDU-Fraktion auf Erstellung eines Investitionsplanes zum Haushalt 2020	117/2019
---	--	-----------------

Beschluss:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt ergänzend zum Haushalt jährlich zusammen mit der Vorlage des Haushaltsentwurfs eine mittel- (5 Jahre) und langfristige (10 Jahre) Investitionsplanung zu erstellen, welche die im Planungszeitraum angedachten Projekte mit dem geplanten Umsetzungszeitpunkt sowie einer ungefähren Kosten- und Aufwandsschätzung enthält. Die Investitionsplanung wird im Rahmen der Haushaltsberatung mitberaten und beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	10
Nein	0
Enthaltung	0
Bemerkung	angenommen

9	Finanzberichte für das III. Quartal 2019 für die Stadt und die Stadtentwässerung	119/2019
---	---	-----------------

Ab diesem TOP ist Frau Jeske anwesend.

1. Herr Jörck weist aus dem Finanzbericht insbesondere auf den drohenden Jahresfehlbetrag durch ausgefallene Grundstücksveräußerungen hin.
2. Zum Heilbadstatus berichtet Herr Jörck, dass es bisher keine formelle schriftliche Fristsetzung des Ministeriums gebe, dort aber aus Gesprächen bekannt sei, dass sich die Voraussetzungen für die bisherige Anerkennung

verändert hätten. Frau Jeske empfiehlt die Änderungen der Anerkennungsverordnung abzuwarten.

3. Zum Thema Mikroplastik trägt Herr Jörck vor, dass zurzeit Informationen gesammelt und ausgewertet würden. Frau Jeske weist auf eine Information von Herr Schacht hin, der eine Zusammenarbeit mit einer Universität vermitteln könnte. Allerdings sei sie der Meinung, dass das städtische Klärwerk zu klein sei, um dort Grundlagenforschung zu betreiben. Der Ausschuss hält an der bisherigen Beschlussfassung fest und bittet um Organisation einer öffentlichen Vortragsveranstaltung.

10	Anfragen	
----	-----------------	--

1. Herr Brumm fragt, ob es schon Abstimmung mit den Stadtwerken in Bezug auf die Kostenverteilung im Rahmen von Straßenbaumaßnahmen gegeben hätte, wenn gleichzeitig Versorgungsleitungen verlegt würden. Frau Jeske sagt, dass dies vorbereitet würde.
2. Frau Steffen fragt, ob der Jahresabschluss 2018 schon fertiggestellt sei. Herr Jörck antwortet, dass die schriftliche Ausführung noch fehle.
3. Frau Steffen regt an, die Darstellung der Beziehungen zwischen Schulverband, Verein Lebenswelt Schule und anderen Trägern von Dienstleistungen übersichtlicher im Schulverbandshaushalt dazustellen.
4. Frau Lauff fragt, ob die Verwaltung sich schon auf die Erstellung eines Gesamtabschlusses ab 2019 vorbereite. Herr Jörck bejaht dies.
5. Frau Steffen erkundigt sich nach dem Stand zur Errichtung von E-Ladestationen. Frau Jeske möchte das Thema in den Aufsichtsrat der Stadtwerke einbringen.

11	Verschiedenes	
----	----------------------	--

Herr Hinck kündigt eine Sitzungsterminplanung für 2020 an. Er schlägt eine Sitzung für jeden 2. Dienstag jeden zweiten Monat ab Februar vor (für 2020: 11.02., 14.04., 09.06., 11.08., 13.10., 08.12.)

Protokollierung Nichtöffentlicher Teil

Nur für den internen Gebrauch.